

# 솔라테라스 성남시 미니태양광 신청 방법

## 1. 접수 방법

- 서류 접수 (원본서류 접수 원칙)
- 접수 주소: 경기도 고양시 덕양구 서오릉로 739-68(원흥동) 2층 솔라테라스 사무실 우편번호) 10552

## 2. 서류 목록

- 참여신청서
- 보조금 반환에 관한 동의서
- (아파트인 경우) 관리사무소 동의서
- 정보 제공 동의서
- 사전점검표
- 표준설치계약서
- (세입자 , 공동소유인 경우) 소유자 동의서
- 건축물대장 또는 등기부 등본

## 3. 신청서 작성시 주의 사항

- 각 서류 하단의 인/서명 란은 반드시 도장 날인(필수)
- 성명, 생년월일, 연락처, 주소, 설치용량, 관리사무소 동의서, (세입자인 경우) 소유자 동의서는 필수
- 작성이 어려운란은 공란으로 기재

## 4. 상품별 제품 가격, 보조금, 자부담금(원)

- 경기도의 경우 누적 1000W까지 신청이 가능(예\_23년 435W를 설치 후 24년 435W를 추가 설치 가능)

상품명	제품가격	보조금	자부담금
거치형 435W	900,000원	720,000원	180,000원
거치형 870W	1,800,000원	1,440,000원	360,000원
앵커형 435W	900,000원	720,000원	180,000원
앵커형 870W	1,800,000원	1,440,000원	360,000원

[별지 제1호]

성남시 미니태양광 보급지원사업 참여 신청서				
신청인		연락처		
주소				
주택형태	공동주택( ), 단독주택( )	설치용량	W	
설치장소	난간( ), 옥상( )	전월전기사용량	kWh	
설치여건	방위각( ) 음영여부( )	난간의 안정성		
설치기간	2024년 월 일 ~ 월 일			
설치비	총사업비	도비 보조금	시·군비 보조금	자부담
	원	원	원	원
<p>성남시 미니태양광 보급지원사업 공고문, 표준계약서 등 제반 유의사항을 모두 숙지하고 위와 같이 사업 참여를 신청합니다.</p> <p>2024년 월 일</p> <p>신청인 (서명 또는 인)</p> <p>참여업체 솔라테라스(주) </p> <h2>성남시장 귀하</h2>				
첨부서류				
1. 미니태양광 보조금 반환에 관한 사항 1부		[별지 제1-1호 서식]		
2. (공동주택) 관리사무소 동의서 1부		[별지 제1-2호 서식]		
3. 정보제공 동의서 1부		[별지 제1-3호 서식]		
4. 사전점검표 1부		[별지 제1-4호 서식]		
5. 계약서 사본 1부		[별지 제1-5호 서식]		
6. (다세대) 소유자 동의서 1부		[별지 제1-6호 서식]		
7. (임차인) 소유자 동의서 1부		[별지 제1-7호 서식]		
8. 건축물대장 또는 등기부등본 1부.		[법정서식]		

## 미니태양광 보조금 반환에 관한 사항

- 참여업체가 설치한 태양광 설비를 신청인이 5년 이내에 철거하는 경우에 성남시의 승인을 받아야 하며 경기도 및 성남시가 기 지급한 보조금을 태양광 설비의 사용 기간에 따라 환수율을 적용하여 신청인에게 반환명령 합니다.
  - 사용기간은 설치완료일을 포함합니다.
- 사용기간 1개월 미만으로 철거하는 경우는 보급업체가 보조금을 반환합니다.
- 다음과 같은 사항은 사용기간에 따른 환수율을 적용하지 않습니다.
  - 시공기준 미준수 등 보급사업 공고 기준에 부합하지 않아 설비 철거가 부득이한 경우 보급업체에게 기 지급한 보조금 전액을 반환명령 합니다.
  - 설치 확인일로부터 5년 이내에 설비를 무단 철거 처분할 경우 기 지급한 보조금 전액을 반환명령 합니다.
  - 관련법, 보급사업 공고 등의 법률 및 규정을 위반한 경우 책임 소재에 따라 보조금을 반환명령 합니다.
  - 단, 설비 소유자가 거주지 이전 시, 양도 및 이전설치 불가할 경우에는 보조금 미반환 할 수 있습니다.

성남시 미니태양광 보급지원사업 참여자(신청인, 참여업체)는  
위 사항에 동의합니다.

2024년        월        일

신 청 인

참여기업    솔라테라스(주)



(공동주택) 관리사무소 동의서

공동주택명 :  연락처 :

신청인 : (서명)  연락처 :

세부주소 : (동 / 호수)

참여업체명 : 솔라테라스 주식회사

『공동주택관리법 시행령 제19조(관리규약의 준칙) 제2항의 5호』  
및 『경기도 공동주택관리규약 준칙 제53조(관리주체의 동의기준)의  
4호』에 근거하여 상기 신청인의 「2024년 성남시 미니태양광 보급  
지원사업」 신청 및 설치에 동의하고, 향후 설치효과 검증을 위해 신청인의  
전력사용량과 전기요금 정보를 성남시에 제공하는데 협조하겠습니다.

2024. . .

○ ○ ○ ○ 아파트 관리소장 (인)

[별지 제1-3호]

## 성남시 미니태양광 보급지원사업 정보제공 동의서

성명		생년월일	
주소			
연락처			

본인은 경기도 및 성남시 미니태양광 보급지원사업 대상자로 선정되는 경우, 「개인정보 보호에 관한 법률」 제15조(개인정보의 수집·이용)제1항의 규정에 따라 성남시가 한국전력공사로부터 신청인의 전력사용량, 전기요금에 대한 자료를 제공받는 것에 동의합니다.

2024년            월            일

신청인(동의인) :

(서명 또는 인)

## 성남시장 귀하

### <개인정보화일 수집의 목적 및 이용방법>

#### ○ 개인정보화일(DB)수집의 목적

- 경기도 및 성남시 미니태양광 보급지원사업의 정책개발 연구를 위하여 사용하고자 하며, 동 사업과 관련되어 한국전력공사로부터 전력사용량, 전기요금의 자료를 제공받을 때 활용
- 태풍, 호우 등 재난상황 발생 시 안내문자 통보

#### ○ 이용방법

- 미니태양광 설치 전·후 비교 및 통계 등의 업무처리 시 사용
- 재난상황 관련 안내문자 통보

※ 위의 명시된 목적 이외의 다른 목적으로는 사용되지 않습니다.

※ 위의 개인정보 수집·이용에 대한 동의를 거부할 권리가 있습니다.  
그러나 동의를 거부할 경우 사업 참여에 제한을 받을 수 있습니다.

[별지 제1-4호]

미니태양광 발전설비 설치 사전점검표				
주 소	경기도 성남시			
성 명		연 락 처		
주 택 명		준공연도		
베란다 방향	(예 : 정동, 남동, 남서, 정남, 남남서)			
설치장소 조건	(예 : 건물 층수 및 음영 및 조경 유무 확인)			
단계별 점검사항	(예 : 준공연도 따른 점검 사항 참조)			
준공연도	점검 사항	단계별 점검 내용		점검결과 (양호 ○, 불량 ×)
15년 미만	[1단계] 현장 육안검사	1단계 (육안검사)	-안전에 영향을 주는 현저한 균열, 절곡, 파손, 부식 여부 -볼트, 너트 등 체결및 용접 상태 불량 여부 -그 밖에 안전 결함 여부	
15년 이상 25년 미만	[1단계] 현장 육안검사 [2단계] 인력에 의한 하중 테스트	2단계 (인력에 의한 하중 테스트)	-양단을 3구간(우측끝, 중앙, 좌측끝)으로 나누어 70kg 이상인 사람이 손을 사용하여 구간별 하중(창문과 반대 방향)을 가했을 때 이탈 여부	
25년 이상 35년 미만	[1단계] 현장 육안검사 [2단계] 인력에 의한 하중 테스트 [3단계] 인력에 의한 흔들림 테스트	3단계 (인력에 의한 흔들림 테스트)	-양단을 3구간(우측끝, 중앙, 좌측끝)으로 나누어 70kg 이상인 사람이 손을 사용하여 구간별로 흔들었을 때 이탈이 없고 변위가 ±5cm 이하 여부	
35년 이상	[1단계] 현장 육안검사 [4단계] 필요시 지지력 시험	4단계 (지지력 시험)	-난간 상부 손스침대 0.9kN 집중하중 만족	
<b>점검결과</b>				
		2024. . . . 참여업체명: 솔라테라스(주) 점 검 자: (인)		

## 미니태양광 발전설비 표준 설치 계약서

<b>계 약 당사자</b>	신청인	생년월일						
		주 소						
		연 락 처		E-MAIL				
	시공 업체	솔라테라스(주)	대 표 자	최정동	사업자등록번호	896-88-00447		
			주 소	경기도 고양시 덕양구 서오릉로 739-68				
			연 락 처	1566-3221	E-MAIL	solarterrace@naver.com		
<b>계 약 내 용</b>	분 야	미니태양광	설비타입		설치용량	W		
	설치장소							
	설치기간	2024년 월 일 ~ 2024년 월 일	도 보조금	일금	원			
	사업비 총액	일금	원	시 보조금	일금	원		
	계약금	일금	원	신청인자부담	일금	원		
<b>본 문 조 항</b>	<p>제1조 (계약금) 필요한 경우 (신청인)의 부담범위에서 일정 금액의 계약금을 지급할 수 있다.</p> <p>제2조 (신청인 분담비용) ①(신청인)은 (참여업체)가 설치기간 내에 설치를 완료하였을 경우, (참여업체)의 설치비 지급 요청일로부터 14일 이내에 설치비용을 지급하여야 한다.</p> <p>②(참여업체)는 (신청인)에게 보조금 지급 요청 및 수령에 관한 사항을 적극 안내하며, (신청인)은 (참여업체)가 보조금을 수령할 수 있도록 관련 제반서류 작성 제출에 적극 협조한다.</p> <p>제3조 (계약의 해약) ①(신청인)과 (참여업체)는 상호간에 본 계약을 중대하게 위반하였을 경우에 각각 본 계약을 해약할 수 있다.</p> <p>②(신청인)과 (참여업체)는 다음과 같은 사유가 발생하였을 경우 본 계약을 해약할 수 있다.</p> <p>1. 사업수행이 정지상태가 되어 소기의 사업목표 달성이 극히 곤란한 것으로 인정될 경우</p> <p>2. 기타 천재지변이나 불가항력적인 사유 등으로 더 이상 사업추진이 불가능 한 것으로 인정될 경우</p> <p>③본 계약이 해약되었을 경우 (참여업체)는 기 수령한 사업비가 있을시 본 사업에 사용된 사업비를 증빙하고 잔액은 (신청인)에게 즉시 반환한다.</p> <p>제4조 (보관)본 계약서는 2부를 작성하여 (신청인), (참여업체)가 각각 1부씩을 보관한다.</p>							
<b>특 약 조 항</b>	<p>제1조 (이행보증 및 하자보증) ①설치된 태양광 설비에 대해 (참여업체)는 설치종료일로부터 5년간 무상하자보수를 책임진다.</p> <p>②(신청인)은 보조금을 교부받아 설치한 태양광 발전설비 시설물을 성실히 관리하여야하며, (참여업체)의 무상하자보수기간이 만료된 이후에 발생한 설비의 하자를 수리할 경우 비용을 부담하여야 한다.</p> <p>제2조 (사용자 교육) (참여업체)는 (신청인)이 해당시설 및 장비의 운용과 사후관리를 효율적으로 수행할 수 있도록 사용자 사전교육과 사후관리에 최선을 다하여야 한다.</p> <p>제3조 (지체상금율) (참여업체)가 (신청인)의 승인을 얻지 아니하고 정당한 사유 없이 계약 후 설치기간 내 설치를 완료치 못할 경우에 지체일 하루당 계약금액의 1000분의 1에 해당하는 지체상금율을 적용할 수 있다.</p> <p>제4조 (계약효력) 본 계약서는 성남시 사업 승인 시, 쌍방이 정한 바에 따라 계약서로서의 효력을 가진다.</p>							
<p>2024년    월    일</p> <p style="display: flex; justify-content: space-around;"> <span>(신청자명)</span> <span>(서명 또는 인)</span> </p> <p style="display: flex; justify-content: space-around;"> <span>(참여업체) 솔라테라스(주)</span>  </p>								

## (다세대) 소유자 동의서

신청인	( )	생년월일	
설치장소	경기도 성남시		
참여업체	솔라테라스 주식회사		

‘성남시 미니태양광 보급지원사업’에 따라 해당 건물에 옥상형 미니태양광 발전설비를 설치함에 동의합니다. 또한, 옥상형 설비의 설치로 인하여 이웃 간에 발생할 수 있는 민사상 분쟁 등에 대하여 성남시는 중재 및 결정 등의 권한이 없으므로, 당사자 간 상호 해결하여야 할 사항을 확인합니다.

2024. . .

호 소유자 : (서명 또는 인)  
호 소유자 : (서명 또는 인)

## [임차인] 소유자 동의서

신청인		생년월일	
설치장소	경기도 성남시		
참여업체	슬라테라스 주식회사		

임차인이 '성남시 미니태양광 보급지원사업'에 따라 본인 소유 주택에 미니태양광 발전설비를 설치함에 동의하며, 이로 인한 소유자·임차인 간에 발생할 수 있는 민사상 분쟁 등에 대하여 성남시는 중재 및 결정 등의 권한이 없으므로, 당사자 간 상호 해결하여야 할 사항임을 확인합니다.

2024. . .

소유자 : (서명 또는 인)